



ПРАВЕКС БАНК

КРЕДИТ НА КУПІВЛЮ
НЕРУХОМОСТІ на
ПЕРВИННОМУ РИНКУ
ПІД ЗАСТАВУ ВЛАСНОЇ
КВАРТИРИ



ПЕРЕВАГИ ПРОДУКТУ



НА КУПІВЛЮ
НЕРУХОМОСТІ



ДО 3 000 000 ГРН



ДО 20 РОКІВ



ВІДСОТКОВА СТАВКА
ВІД 12,99%



ЗАСТАВА –
КВАРТИРА



ЩОМІСЯЧНА
КОМІСІЯ 0%

ПАРАМЕТРИ ПРОДУКТУ

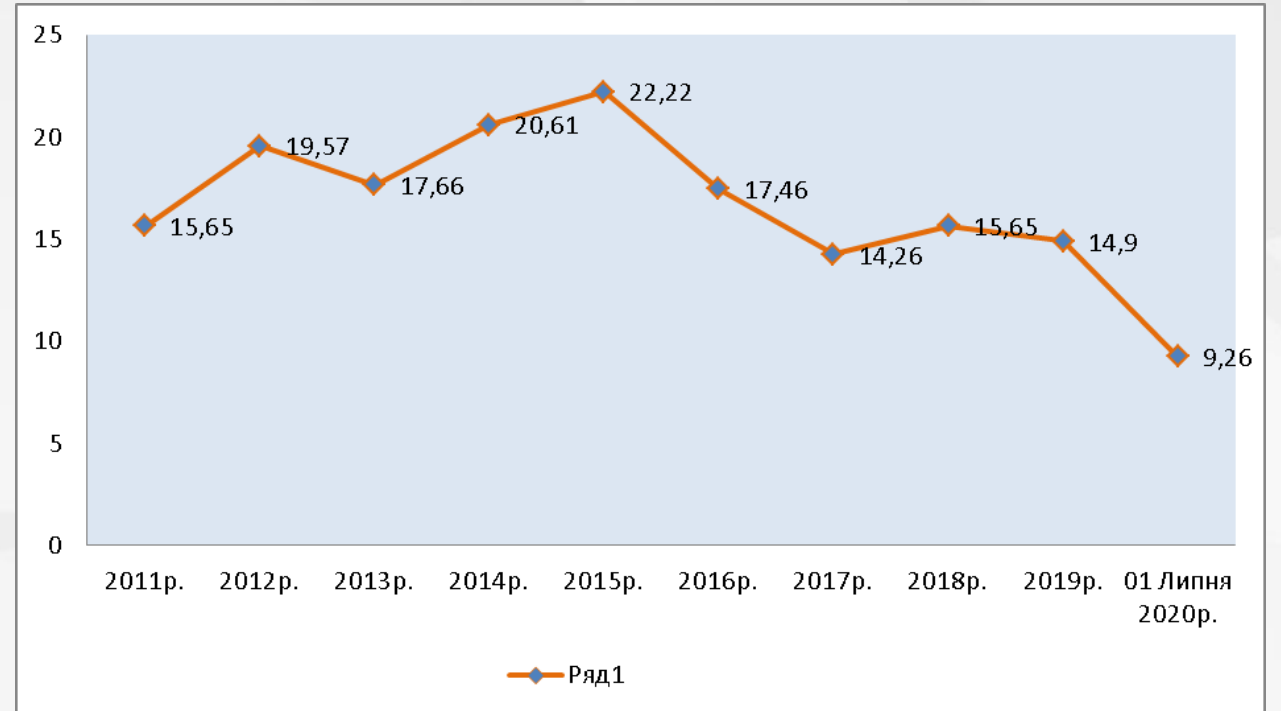
ПАРАМЕТРИ	FAMIGLIA
МАКСИМАЛЬНИЙ СТРОК КРЕДИТУВАННЯ 240 МІС.	
СУМА КРЕДИТУ	3 000 000*
ВІДСОТКОВА СТАВКА ПЕРШІ 5 РОКІВ	12,99%*
ВІДСОТКОВА СТАВКА З 6-ГО РОКУ : UIRD + Маржа Банку	UIRD + 3%
РАЗОВА КОМІСІЯ	1%
ЩОРІЧНЕ СТРАХУВАННЯ ЗАСТАВИ	0,30%
СТРАХУВАННЯ ЖИТТЯ ПОЗИЧАЛЬНИКА (ЩОРІЧНО)	1%
ЗАСТАВА	квартира

* - але не більше 50% оціночної вартості квартири

ВИМОГИ ДО НЕРУХОМОСТІ

Індекс плаваючої ставки - UIRD. Український індекс роздрібного депозиту, розрахований компанією Thomson Reuters методом, розробленим спільно з Національним банком України, на основі номінальних ринкових ставок за депозитами фізичних осіб, які оголошують 20 основних банків України. Графік показує динаміку вартості UIRD за 12 місячними депозитами в національній валюті. Дані за офіційним повідомленням НБУ.

Параметри	Значення
Фіксований період	60 місяців
Плаваючий період	3 61-го місяця
Індекс	UIRD (UAH на 12 місяців)
Перегляд	щорічно
Маржа*	3% (FAMIGLIA)
Мін ставка	10%
Макс ставка	20%



ЩО ПОТРІБНО ДЛЯ ОФОРМЛЕННЯ ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПЕРСОНАЛЬНОГО КРЕДИТУ?



ПАСПОРТ
ГРОМАДЯНИНА
УКРАЇНИ



ІНН
ПЛАТНИКА
ПОДАТКІВ



ДОКУМЕНТ, ЩО
ПІДТВЕРДЖУЄ
ДОХОДИ



ДОКУМЕНТИ
НА КВАРТИРУ

ВИМОГИ ДО ПОЗИЧАЛЬНИКІВ

РЕЗИДЕНСТВО	України, в тому числі іноземних громадян із посвідкою на постійне місце проживання
ВІК	Від – 25 років на дату видачі кредиту До – 65 років (70 (повних) років для кредиту під депозит)
ДОХОДИ	Тільки офіційні доходи, що суттєво перевищують платежі по кредиту (по запитуваному кредиту, а в разі наявності дійсних кредитів, то і з їх урахуванням)
СТАЖ	Поточний: 6+ для найнятих працівників (крім моряків та пенсіонерів); 12 М+ для приватних підприємців у сфера ІТ та медична галузь
	Загальний: 24М+ (на одному або кількох підприємствах, або приватним підприємцем)
КРИТЕРІЇ ВІДМОВИ КЛІЄНТА	Перебування у Блек листі, негативна кредитна історія, інша негативна інформація
	Реєстрація на окупованій території (Крим та окуповані частини Донецької і Луганської областей «ООС»)

ДЯКУЄМО, ЩО ЗНАЙШЛИ ЧАС ДЛЯ НАШОЇ ПРОПОЗИЦІЇ



Володимир Чорненький



067 353 2001



www.pravex.com.ua



www.facebook.com/PRAVEXBANK/